

# PLAN.11

## 3LDK

ウォークインクローゼット / 造作洗面 /  
シューズインクローク / カウンター /  
外部物干し / テラス / 2台駐車

土地面積：196.45m<sup>2</sup>(59.42 坪)  
建物面積：90.34m<sup>2</sup>(27.32 坪)

### [ 圧倒的な収納力 ]

一般的なマンション

約 8%

マンション比較  
約 1.5 倍

PLAN.11

12.68%

### 3つのPoint

#### 1 主寝室のワークスペース

主寝室の一角に設けたワークスペース。寝る前の読書や作業など、静かな環境で集中したい時に利用できます。

#### 2 朝陽を取り込むハイサイド窓

東向きに設けたハイサイド窓から、やわらかな朝陽がLDK全体を包み込みます。自然光で一日を心地よくスタートできます。

#### 3 料理が広がるキッチンガーデン

キッチン横にタイル敷きのテラスを配置。ハーブや小さな野菜を育てながら、日々の料理の楽しみが広がります。

VRで外観・内観も Check!



### LANDPLAN

